



Številka: 51-8/2019-110-1

Datum: 16.4.2019

JGZ Brdo Predoslje 39, 4000 Kranj, ki ga zastopa direktorica mag. Špela Munih Stanič v povezavi z 49. in 50. členom Zakona o ravnanju s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 13. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št.: 31/18) objavlja:

JAVNO DRAŽBO PRODAJE PREMIČNIN

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe:

JGZ Brdo, Predoslje 39, 4000 Kranj. Postopek javne dražbe vodi komisija JGZ Brdo.

2. Predmet prodaje:

Predmet prodaje je premična rabljena kuhinjska oprema po posameznem kosu. Posamezni predmeti (kosi) in njihova izklicna vrednost so prikazani pod točko **6.3 Izklicna cena**. Vsak kos nosi evidenčno številko pod katero se prodaja (npr. P1, P2). V primeru, da je pri posameznem kosu napisano, da je ta sestavljen iz več kosov npr. P8+P37 ti kosi sestavljajo komplet. Izklicna cena kompleta je navedena pri enem izmed sestavnih kosov kompleta. Kompleti se prodajajo kot celota.

Kupec je dolžan vse kupljene predmete na lastne stroške odstraniti iz prostora prodajalca takoj po uspešnem zaključku dražbe in plačilu celotne kupnine ali najkasneje v roku 2 delovnih dni od dne plačila celotne kupnine. V primeru, da kupec kupljenih predmetov ne odstrani jih bo naročnik na stroške kupca ustrezno odstranil.

Prodajni predmeti se nahajajo na lokaciji prodajalca JGZ Brdo Predoslje 39, 4000 Kranj. Oprema je rabljena in redno vzdrževana ter v delujočem stanju razen kjer je to izrecno navedeno pri opisu predmeta prodaje. Dimenzije posameznih kosov so okvirne. Svetujemo točno izmero v času ogleda.

Prodajni predmet pod zaporedno številko P41 predstavlja termo blok za katerega je kupec na lastne stroške dolžan urediti demontažo in odstranitev iz objekta.

JGZ BRDO

Predoslje 39, 4000 Kranj, Slovenija

T: +386 4 260 15 00 • E: brdo@brdo.si • W: www.brdo.si

ID za DDV: SI 17471257 • TRR: SI56 0206 8009 0878 267 • SWIFT: LJBASIZX



Prodajni predmet pod zaporedno številko P96 predstavlja okrogli »šank« za katerega je kupec na lastne stroške dolžan urediti demontažo in odstranitev iz objekta.

3. Predkupna pravica

Predkupne pravice ni.

4. Ogled prodajnih predmetov

Prodajalec omogoča ogled predmetov, ki bo na lokaciji prodajalca JGZ Brdo, Predoslje 39, 4000 dne 9.5.2019 ob 9.00, 10.00 in 16.00 uri ter dne 10.5.2019 ob 9.00, 10.00 in 16.00 uri. Vse ogledje je potrebno najaviti najkasneje dva dni pred predvidenim ogledom kontaktni osebi prodajalca Borut Sever na e-mail naslov borut.sever@brdo.si

Vsi prodajni elementi so razvidni iz slikovnega kataloga opreme, ki je v prilogi.

5. Datum kraj in čas javne dražbe

Javna dražba bo potekala dne 17.5.2019 v JGZ Brdo, Predoslje 39, 4000 Kranj na licu mesta, kjer so spravljene elementi prodaje. Začetek dražbe bo 10.00 uri za elemente iz sklopa pulti in ob 12.00 uri za elemente iz sklopa naprave.

6. Pogoji in pravila javne dražbe:

6.1. Premičnina se proda v celoti po posameznem kosu (elementu) po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije ne bodo upoštevane. Posamezni kos bo prodan najugodnejšemu dražitelju, ki bo ponudil najvišjo kupnino za posamezni kos.

6.2. Javna dražba se bo opravila ustno v slovenskem jeziku

6.3. Izključna cena:

Izključna cena za posamezni element (kos) brez DDV znaša:

NAPRAVE

Zap. št.	Inventarna št.	prodajna šifra NAPRAVE	Opis predmeta	EM	kol.	Izključna cena brez DDV/ kos
----------	----------------	------------------------	---------------	----	------	------------------------------



1	107605	P1	HLADILNA KOMORA 2400x4000x2300 Zanussi (paneli + vrata)	KOS	1	500,00 €
2	107613	P2	PEČ SLAŠČ.DVOETAŽNA-KOMO.620X620X160	KOS	1	1.600,00 €
3	107858	P3	HLAJENI PULT 105x70x850	KOS	1	500,00 €
4	107619	P4	ŠTEDILNIK 2XPLIN 350X700X850 electrolux	KOS	1	300,00 €
5	109918	P8+P38	DELOVNA MIZA 1400X700X850 GRELNA	KOS	1	500,00 €
6	109929	P11+P44	DELOVNA MIZA 1800X700X850 GRELNA S POLICO	KOS	1	500,00 €
7	107783	P19	ELEKTRIČNA ŽAR PLOŠČA 700x700x250 Electr	KOS	1	500,00 €
8	107798	P20	FRITEZA električna 16L 800x900x850 Elect	KOS	1	pri P41
9	107802	P21	FRITEZA električna 16L 800X900X850 Elect	KOS	1	pri P41
10	103785	P24+P55	KONVEKCIJSKA PEČ ELECTROLUX	KOS	1	1.000,00 €
11	108307	P25+P60	KONVEKTOMAT PARNI RATIONAL CD 201 climapluscombi	KOS	1	3.500,00 €
12	107790	P34	KOTEL PLINSKI 100L 800X900X850 Electrolu	KOS	1	pri P41
13	109915	P38	MOSTIČEK NEVTRALNI	KOS	1	pri P8
14	109917	P39	MOSTIČEK NEVTRALNI	KOS	1	pri P54
15	109921	P40	MOSTIČEK NEVTRALNI	KOS	1	pri P89
16	107789	P41 (P34+P48+P49+ P53+P20+P21+ P61+P56+P57)	TERMO BLOK SESTAVLJEN IZ P41, P20, P21, P34, P48, P49, P61, P56, P53, P57)	KOS	1	4.500,00 €
17	102304	P44	POLICA GRELNA Z LUČMI	KOS	1	pri P11
18	109885	P46	POMIVALNI STROJ (črna p) GS 640 WINTERHALTER	KOS	1	1.000,00 €
19	107799	P48	PREKUCNA PONEV PLIN. 800x900x850 Electro	KOS	1	pri P41
20	107800	P49	PREKUCNA PONEV PLIN.800x900x850 Electrol	KOS	1	pri P41
21	107879	P55	PODSTAVEK ZA KONVEKCIJSKO PEČ ELECTORLUX	KOS	1	pri P24
22	107797	P56	ŠTEDILNIK 4XPLIN 800X900X850	KOS	1	pri P41
23	119986	P57	ŠTEDILNIK ELECTROLUX	KOS	1	pri P41
24	107908	P58	ŠTEDILNIK PLINSKI 2xPLIN, 350x700x250 Electrolux	KOS	1	300,00 €
25	107884	P60	VOZIČEK ZA KONVEKTOMAT RATIONAL	KOS	1	pri P25
26	107795	P61	ŽAR PLINSKI 400X900X230 ELEC	KOS	1	pri P41
27	107857	P87	HLADILNA KOMORA 2700X1500X2300 SLAŠČIČAR (paneli + vrata)	KOS	1	500,00 €
28	109948	P88	DROBILEC ODPADKOV KOVINASTR.2500X850X900 okvarjen	KOS	1	100,00 €
29	109922	P89+P40	TOPLOTNI BAZEN-KOPEL 2000X700X850	KOS	1	350,00 €
30	113088	P90	STROJ ZA POMIVANJE BELE POSODE GS502	KOS	1	1.500,00 €



32	107804	P62	HLADILNA VITRINA	KOS	1	pri P75
33	112228	P70	PULT HLADILNI S 3 BOKSI	KOS	1	500,00 €
34	109235	P75	HLADILNI ELEMENT okvarjen	KOS	1	700,00 €
35	112227	P78	ŠTEDILNIK ELEKTRIČNI 4 PLOŠČE S PEČICO	KOS	1	500,00 €
36	107608	P85	TOPLOTNI BAZEN - KOPEL 4xbazen	KOS	1	450,00 €
37	108990	P95	SOLATNI BAR	KOS	1	200,00 €
38	110714	P96	PULT TOČILNI 2X HLAJEN PREDAL fi 270 + kamniti zaključek	KOS	1	3.500,00 €
39	20661	P97	SOLATNI BAR	KOS	1	200,00 €

PULTI

Zap. št.	Inventarna št.	prodajna šifra PULTI	Opis predmeta	EM	kol.	Izključna cena brez DDV/ kos
1	107600	P5	DELOVNA M.1800X700X850 1xKORITO mešalna baterija + 4 predali	KOS	1	300,00 €
2	107863	P6	DELOVNA MIZA 1000X700X850 + 1xpolica	KOS	1	100,00 €
3	107841	P7	DELOVNA MIZA 1400X653X850 + 1x predal	KOS	1	150,00 €
4	107782	P9	DELOVNA MIZA 1400X700X850	KOS	1	120,00 €
5	109931	P10	DELOVNA MIZA 1800x700x850 , ODPIRALEC KONZER, PIPA + 4x predal	KOS	1	300,00 €
6	107603	P12	DELOVNA MIZA 140X700X900 + PREDAL	KOS	1	300,00 €
7	107898	P13 + P37	DELOVNA MIZA 2500X800X850 SPREJEMNA + POLICA	KOS	1	400,00 €
8	107842	P14	DELOVNA MIZA 660X700X900	KOS	1	50,00 €
9	107784	P15	DELOVNA MIZA 740X700X900	KOS	1	80,00 €
10	107854	P16	DELOVNA MIZA 880X700X900	KOS	1	100,00 €
11	107864	P17	DELOVNA MIZA 900X700X850 POLICA	KOS	1	100,00 €
12	107618	P31	KORITO 500X500X340 MEŠ.BAT. elec	KOS	1	250,00 €
13	109942	P37	MOST SPREJEM POSODE 235X62 komplet z vhodno mizo	KOS	1	pri P13
14	107794	P43	KORITO+ MEŠALNA BATERIJA S TUŠEM	KOS	1	300,00 €
15	109911	P47	POMIVALNO KORITO 1200X700X850/900, MEŠ. BATERIJA	KOS	1	200,00 €
16	107901	P50	Pult 140x70x90 predali 4x4	KOS	1	500,00 €
17	107834	P51	Pult 200x90x70 + 2 x drsna vrata	KOS	1	350,00 €
18	113085	P52	Pult vhodni za pomivalni stroj + dvojni lijak+ mešalna tuš baterija	KOS	1	400,00 €



19	109910	P53	Pult vmesni 60x85	KOS	1	pri P41
20	107632	P54+P39	Pult vogalni 100x80	KOS	1	300,00 €
21	107868	P81	DELOVNA M.1400X700X850 1xPREDAL	KOS	1	200,00 €
22	107839	P82	DELOVNA MIZA 1200X700X850 2xKORITO	KOS	1	300,00 €
23	105624	P86	PULT 80x80, polica, odprt + predal	KOS	1	150,00 €
24	113086	P91	IZHODNA MIZA ZA POMIVALNI STROJ	KOS	1	60,00 €
25	112182	P63	DVOJNO POMIVALNO KORITO 160X80	KOS	1	300,00 €
26	114881	P64	Miza delovna odprta 620x600x900	KOS	1	50,00 €
27	112403	P65	PAROLOV STROP.S FILTRI IN LOVILCI MAŠČOB	KOS	1	500,00 €
28	112225	P66	PAROLOV STENSKI S FILTRI IN LOVILCI MAŠČOB	KOS	1	200,00 €
29	117424	P69	Posoda za odpadke 50l	KOS	1	50,00 €
31	112188	P72	PULT RF S PREDALOM + umivalnik	KOS	1	200,00 €
32	112190	P73	PULT Z 2 drsnimi VRATI RF 160X80	KOS	1	300,00 €
33	106484	P74	PULT za kavni aparat 115x80	KOS	1	70,00 €
34	112034	P76	STENA SANITARNA INOX 3100X40X1500	KOS	1	400,00 €
35	106483	P77	STOJALO ZA KRUH IN PRIBOR - mondo	KOS	1	200,00 €
36	107724	P79	VODILO ZA PLADNJE 350X120	KOS	1	150,00 €
37	106715	P93	PULT S KORITOM	KOS	1	100,00 €
38	106721	P94	PULT 125X60	KOS	1	100,00 €

- najnižji znesek višanja za kupce elementov iz sklopa pulti je 20 EUR,
- najnižji znesek višanja za kupce elementov iz sklopa naprave je 50 EUR.

6.4. Višina varščine:

Dražitelji, ki bodo sodelovali na javni dražbi morajo najkasneje **tri dni** pred pričetkom dražbe vplačati varščino, ki ni nižja od 10% (deset odstotkov) izključne cene posameznega predmeta, ki ga dražitelj kupuje. V kolikor dražitelj kupuje več predmetov se za osnovo za izračun vrednosti varščine upošteva vsota izključnih cen vseh predmetov, ki jih dražitelj kupuje.

Varščina se vplača na transakcijski račun JGZ Brdo številka SI56 0206 8009 0878 267 pri NLB. Pri nakazilu mora biti naveden sklic na številko reference: 1234567890. Kopijo potrdila o vplačilu varščine se odda vodji dražbe pred pričetkom postopka. Kopijo potrdila lahko dražitelji posredujejo po elektronski pošti na naslov kontaktne osebe prodajalca najkasneje dan pred pričetkom dražbe. V kolikor vodja dražbe ugotovi, da varščina ni bila vplačana najkasneje tri dni pred pričetkom dražbe se dražitelj ne sme udeležiti javne dražbe, varščina pa se mu vrne na vrne na TRR najkasneje v petih delovnih dneh.



Vplačana varščina bo kupcu všteta v kupnino. Tistim, ki v postopku javne dražbe ne bodo uspešni se varščina vrne na TRR najkasneje v petih delovnih dneh po zaključki dražbe.

Vplačane varščine dražiteljev, ki se javne dražbe ne udeležijo ali k dražbi ne pristopijo, se zadržijo.

6.5. Načina in rok plačila kupnine:

Kupec mora plačati celotno kupnino z vključenim 22% DDV takoj po zaključku na dan javne dražbe. Kupec lahko kupnino poravnava na dan dražbe (plačilo z gotovino ali kreditno/ plačilno kartico). Ob plačilu se kupcu izstavi račun. V primeru, da ima kupec omejitev poslovanja z gotovino ali kreditno/plačilno kartico se mu omogoči plačilo na osnovi izstavljenega računa z rokom plačila 3 delovne dni. Do plačila računa je kupljeno blago v lasti prodajalca. Kupci so dolžni na lastne stroške kupljene predmete odstraniti iz objekta v roku 7. delovnih dni od dne plačila kupnine.

Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6.6. Udeležba na javni dražbi in njeni pogoji

Javne dražbe se lahko udeležijo vsi zainteresirani kupci glede na predmet prodaje iz posameznega sklopa pod pogojem, da so pravočasno vplačali varščino v celotnem znesku. Ob pristopu na dražbo dražitelji poleg potrdila o vplačani varščini predložijo dokument na podlagi katerega je mogoče identificirati dražitelja oziroma tretjo osebo. Če se v imenu dražitelja dražbe udeleži in draži tretja oseba, ki ni njen zakoniti zastopnik, mora ta komisiji za izvedbo javne dražbe predložiti pisno pooblastilo dražitelja, v imenu katerega se udeležuje dražbe.

Na javni dražbi ne morejo sodelovati cenilec in člani komisije ter z njimi povezane osebe.

Pravila vodenja dražbe

Dražba se izvrši po teh pravilih:

- a. Dražitelji so dolžni morebitne ugovore proti tem pravilom podati pred pričetkom dražbe. Kakršne koli pripombe na pravila vodenja dražbe, ki bodo dana po pričetku dražbe, se ne bodo upoštevala,
- b. Na dražbi lahko kot dražitelji sodelujejo vsi zainteresirani kupci glede na predmet prodaje iz posameznega sklopa,
- c. Morebitni pooblaščenici pravnih in fizičnih oseb morajo predložiti originalno pooblastilo za udeležbo na javni dražbi,



- d. Na prostoru za dražitelje se lahko nahajajo le dražitelji (po 1 oseba), ki ima lahko ob sebi 1 pooblaščenca. Vsi ostali prisotni so se dolžni nahajati na posebnem prostoru in so dolžni molče spremljati dražbo. V kolikor voditelj dražbe oceni, da motijo postopek dražbe, lahko od njih zahteva, da nemudoma zapustijo prostor.
- e. Dražitelji licitirajo tako, da se prigrasijo z jasnim dvigom kartončka, ki je označen za vsakega dražilca posebej, ter na poziv vodje dražbe povedo ponujeno ceno.
- f. Dražitelj, ki ni dvignil cene, ne more sprejeti cene, ki jo je ponudil drug dražitelj, temveč je dolžan v primeru, da želi z dražbo nadaljevati, ponuditi višjo ceno.
- g. Ko na poziv vodje dražbe nihče od dražiteljev ne dvigne cene, vodja dražbe trikrat okliče zadnjo ponujeno ceno po naslednjem postopku:
 - potem, ko neben drug dražitelj ne ponudi višje cene, vodja dražbe ponovi doseženo ceno prvič;
 - po preteku ene (1) minute, vodja dražbe ponovi ceno drugič;
 - po preteku ene (1) minute vodja dražbe ponovi ceno tretjič;
 - v kolikor med posameznimi oklici cene kdorkoli od dražiteljev dvigne ceno se dražba nadaljuje, v nasprotnem pa po preteku ene (1) minute po tretjem oklicu vodja dražbe razglasi, da je predmet prodaje prodan dražitelju, čigar ponujena cena je bila trikrat oklicana.
- h. Vodja dražbe po objavi uspelega dražitelja, dosežene cene in vprašanju prisotnim dražiteljem po morebitnih pripombah na vodenje postopka, dražbo zaključi.
- i. V kolikor nihče od prisotnih dražiteljev ob koncu ne poda zapisniških pripomb na vodenje postopka se smatra, da se z njim v celoti strinja in pripomb tudi v bodoče ne namerava dati.

6.7. Ustavitev postopka

Pooblaščenca oseba lahko s soglasjem predstojnika, do sklenitve pravega posla, postopek javne dražbe ustavi, pri čemer se dražiteljem povrne izkazane stroške.

mag. Špela Munič Stanič
direktorica

